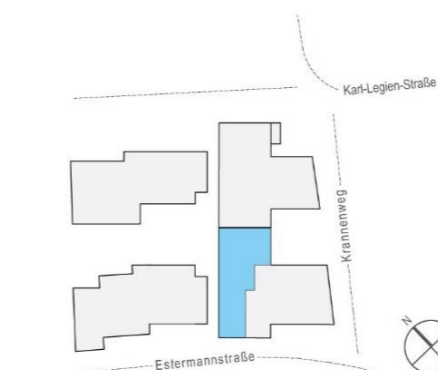
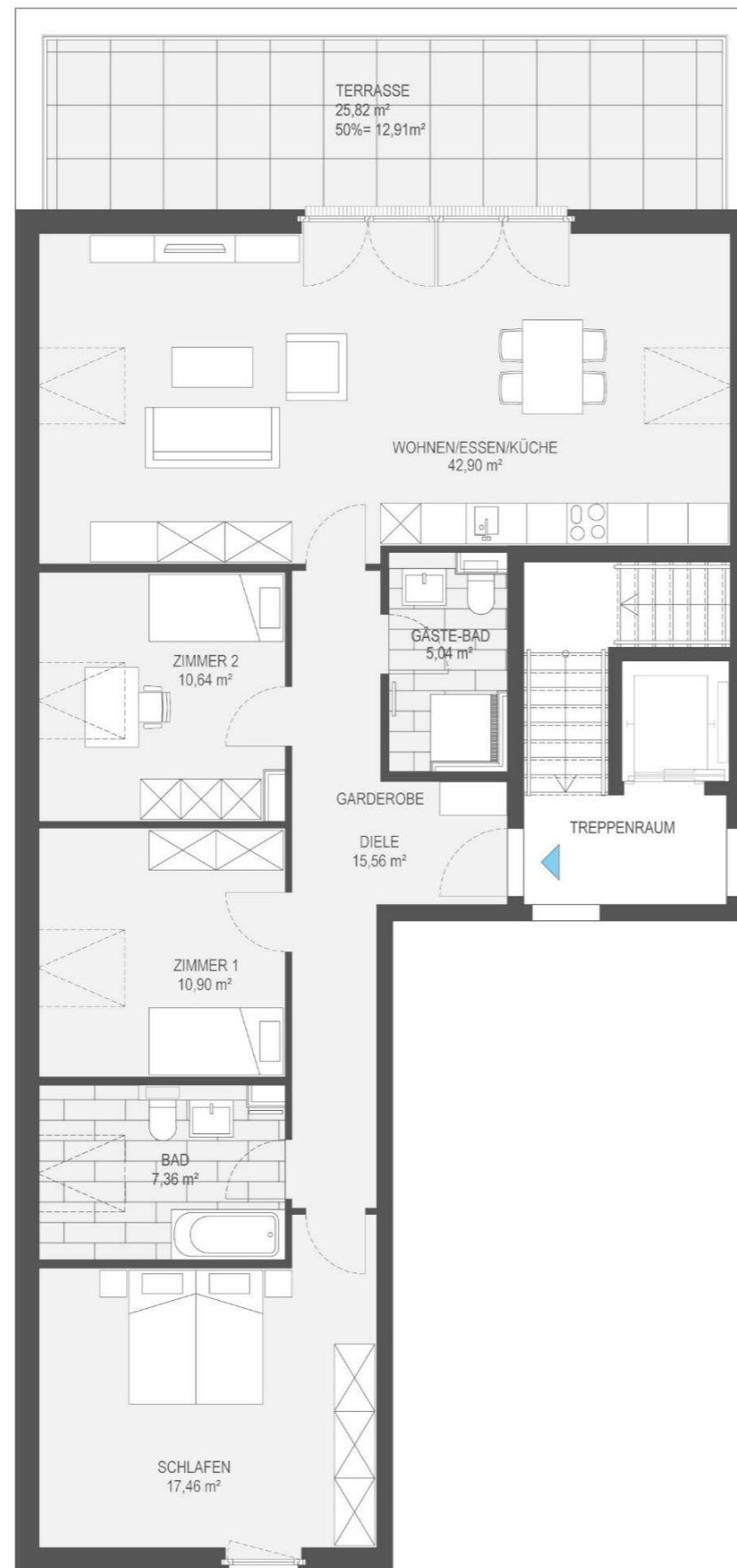


Wohnung

**H4-13**

Haus 4  
Estermannstraße 88, 53117 Bonn

Dachgeschoss  
4-Zimmer-Wohnung



Wohnen/Essen/Küche	42,90 m <sup>2</sup>
Schlafen	17,46 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	10,90 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	10,64 m <sup>2</sup>
Bad	7,36 m <sup>2</sup>
Gäste-Bad	5,04 m <sup>2</sup>
Diele	15,56 m <sup>2</sup>
<b>Summe</b>	<b>109,86 m<sup>2</sup></b>
Terrasse	25,82
	12,91 m <sup>2</sup>
<b>Gesamtfläche</b>	<b>122,77 m<sup>2</sup></b>

Die angegebenen Flächen basieren auf der Ausführungsplanung. Terrassen, Balkone und Loggien werden zu 50 % angerechnet.