

Wohnung

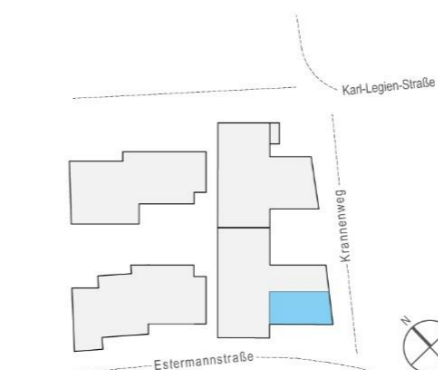
**H4-11**

Haus 4  
Estermannstraße 88, 53117 Bonn

2. Obergeschoss  
3-Zimmer-Wohnung



Wohnen/Essen/Küche	30,22 m <sup>2</sup>
Schlafen	16,48 m <sup>2</sup>
Zimmer	10,88 m <sup>2</sup>
Bad	4,65 m <sup>2</sup>
Diele	10,18 m <sup>2</sup>
<b>Summe</b>	<b>72,41 m<sup>2</sup></b>
Loggia	6,54
	3,27 m <sup>2</sup>
<b>Gesamtfläche</b>	<b>75,68 m<sup>2</sup></b>



Die angegebenen Flächen basieren auf der Ausführungsplanung. Terrassen, Balkone und Loggien werden zu 50 % angerechnet.