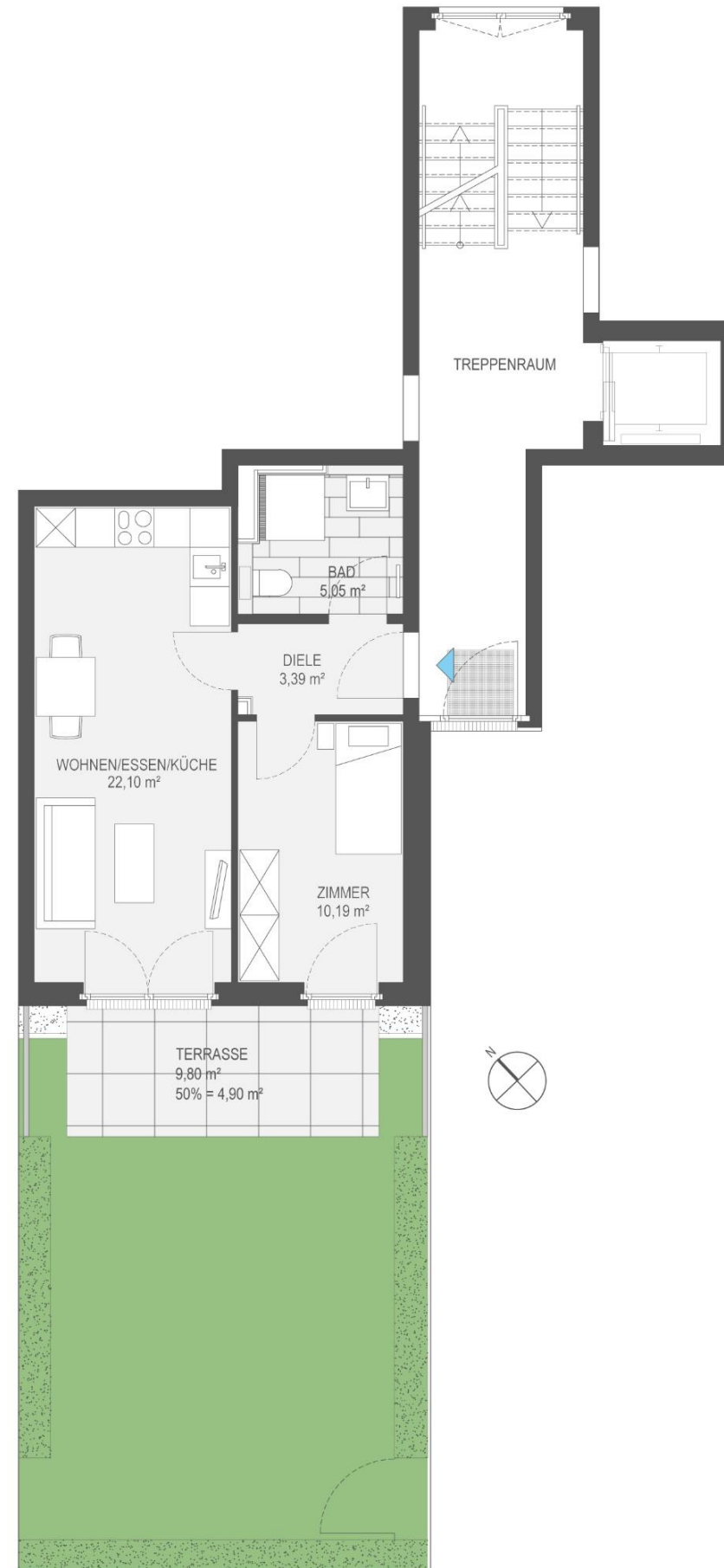


Wohnung

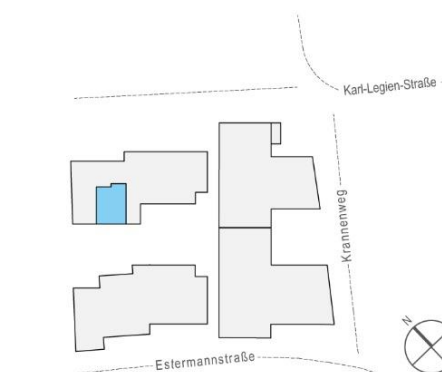
**H2-01**

Haus 2  
Estermannstraße 92, 53117 Bonn

Erdgeschoss  
1,5-Zimmer-Wohnung



Wohnen/Essen/Küche	22,10 m <sup>2</sup>
Zimmer	10,19 m <sup>2</sup>
Bad	5,05 m <sup>2</sup>
Diele	3,39 m <sup>2</sup>
<b>Summe</b>	<b>40,73 m<sup>2</sup></b>
Terrasse	9,80
	4,90 m <sup>2</sup>
<b>Gesamtfläche</b>	<b>45,63 m<sup>2</sup></b>



Die angegebenen Flächen basieren auf der Ausführungsplanung. Terrassen, Balkone und Loggien werden zu 50 % angerechnet.