

Wohnung

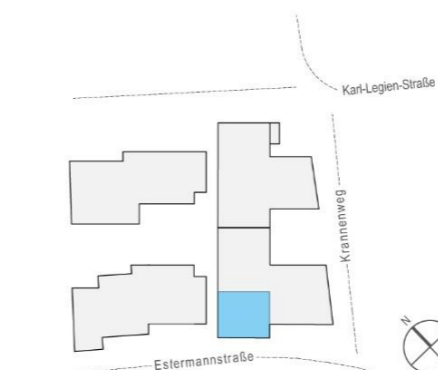
## H4-12

Haus 4  
Estermannstraße 88, 53117 Bonn

2. Obergeschoss  
3-Zimmer-Wohnung



Wohnen/Essen/Küche	34,80 m <sup>2</sup>
Schlafen	16,02 m <sup>2</sup>
Zimmer	11,56 m <sup>2</sup>
Bad	7,15 m <sup>2</sup>
Gäste-Bad	4,15 m <sup>2</sup>
Diele	9,84 m <sup>2</sup>
<b>Summe</b>	<b>83,52 m<sup>2</sup></b>
Loggia	8,58
	50% = 4,29 m <sup>2</sup>
<b>Gesamtfläche</b>	<b>87,81 m<sup>2</sup></b>



Die angegebenen Flächen basieren auf der Ausführungsplanung. Terrassen, Balkone und Loggien werden zu 50 % angerechnet.